

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NGÃI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 271 /TB-THADS

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐST-DS ngày 25 tháng 04 năm 2024 của Tòa
án nhân dân huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-THADS ngày 05 tháng 09
năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành
viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Quảng Ngãi, địa chỉ 147 Hùng Vương, xã
Đăk Tô, tỉnh Quảng Ngãi cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ
thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 48b, 49b; tờ bản đồ 18, (xác định lại thành
thửa đất số 194, 177 và 184, tờ bản đồ số 20) và tài sản gắn liền với đất tại thôn Đăk
Manh 2, xã Đăk Rơ Nga, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum được Ủy ban nhân dân huyện
Đăk Tô cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 172558, sổ vào sổ cấp GCN:
H 00187, ngày cấp 21/12/2003 mang tên bà Lê Thị Bích Hà.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch
vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy
chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp;
mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài
liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài
liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu
khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với
thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức
thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24 tháng 10 năm 2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 27 tháng 10 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9, tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ nộp hồ sơ: 147 Hùng Vương, xã Đăk Tô, tỉnh Quảng Ngãi.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục QLTHADS- Bộ tư pháp;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 9;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lao Đăng Tâm